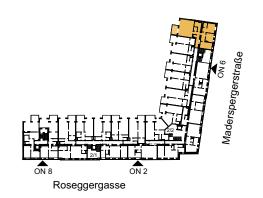
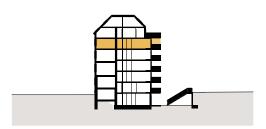




ROSEGGERGASSE 2-8

A-1160 Wien





Top 6/32

4. OBERGESCHOSS	4 ZIMMER
Wohnnutzfläche	ca. 108,95 m²

ca.	9,03 m ²
ca.	2,86 m ²
ca.	2,52 m
ca.	2,30 m
	ca.

(wenn nicht anders angegeben)



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

Zimmer 12,97 m²

Parkett

6/32

AD Abgehängte Decke FP
AR Abstellraum
BHK Badezimmerheizkörper ITV
DL Durchgangslichte RF

Schrankraum

Vorraum

 Fertigparapethöhe
 (±3 cm Türschwelle)
 0
 1
 2
 3
 4
 5

 IT- Verteiller
 Regenfallrohr

 Raumhöhe
 Raumhöhe

M 1:100 bei Ausdruck auf A4 Stand: 2024-06-19 Plannr.: 769 7 144A

